

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **289826-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	GRAD ZAGREB
OIB	61817894937
Adresa sjedišta	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Vibor Katić
OIB	89647170058
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba koja je sa strankom u radnom odnosu
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Tomašević
OIB	73471207331
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	RADE FERREK-JAMBREK
OIB	44399652482
Adresa prebivališta	Ulica, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	9034014708302
Datum isprave	10.03.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Potraživanja sa osnove naknade najamnine za stambeni prostor na adresi Lhotkina 17, obveznik: 9034014708302, objekt: 03097803
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	17,71 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,71 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	17,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001500076919
Model	HR00
Poziv na broj	03097803-452-25

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	213,40	0,00	0,00	213,40

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku RADE FERREK-JAMBREK, OIB: 44399652482, Ulica, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 9034014708302, namiri tražbinu u iznosu od 213,40 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 17,71 EUR od 16.02.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.03.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.04.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.05.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.06.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.07.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.08.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.09.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.10.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.11.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.12.2023.,
- na iznos od 17,79 EUR od 16.01.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3423600001500076919, model HR00, s pozivom na broj 03097803-452-25, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3423600001813300007, model HR68, s pozivom na broj 7781-44399652482-99325, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

RADE FERREK-JAMBREK	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujem naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	GRAD ZAGREB
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001813300007
Model	HR68
Poziv na broj	7781-44399652482-99325

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: GRAD ZAGREB, punomoćnik: Vibor Katić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	001-Punomoć E-ovrhe.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	424,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b0c4b573f3d05f80d72e68e61103a66d882bec525cb43f169c2d6e064cb35c59

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Ferek-Jambrek-452.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	2,7 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	2242511839bc1289e4cab178c921e3b3616b3b2efff9aface2cd63625a0f030

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	STRUČNA SLUŽBA GRADSKE UPRAVE
Oznaka predmeta	701-01/25-030/452

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I STANOVANJE, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, KLASA: 371-04/25-003/449

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 22.05.2025.

Broj zapisa: **25ab-b3408**

Kontrolni broj: **0c371-f33a4-0b03f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.